

「日経新聞を毎朝欠かさずに読む大家さん」が語る

元債券ディーラー 川村龍平氏

# 金融・経済セミナー



主催：株式会社 川村キャピタルコーポレーション 協賛：三井生命保険株式会社 PMMサービス事業部

元サラリーマンの大家さん、独自の不動産投資理論を展開する川村龍平氏のセミナーです。これまでご好評をいただいた不動産投資セミナーから、金融・経済の基礎部分のみを独立したセミナーといたしました。



日 時	2012年2月12日(日) 14:00～18:00 (13:30開場)
会 場	三井生命御茶ノ水ビル2F (裏面地図を参照ください)
定 員	先着40名様
受講料	3150円(税込) (当日ご持参ください)
内 容 (予定)	<p>①<b>金融商品・マーケットの基礎</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・株式、債券、為替、商品etc</li></ul> <p>②<b>最近の動向 ～今、起きていること～</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・世界経済の見通し</li><li>・金融マーケットの動向</li><li>・川村流情報の読みとり方</li></ul> <p>③<b>金融商品と不動産投資との比較</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・私が不動産投資をしている理由</li><li>・大家として気をつけている金融経済のポイント</li></ul> <p>④<b>三井生命PMMサービスのご紹介</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ライフプランを実現するために、キャッシュフローや自己資金を考えるにあたって有効なPMMサービスについてご紹介いたします。</li></ul>

この資料およびセミナーは、三井生命保険㈱が不動産投資をお勧めするものではありません。また、不動産投資による収益を保証するものではありません。

かわむらりょうへい

## 講師 川村龍平 (川村キャピタルコーポレーション 取締役)

横浜国立大学経済学部国際経済学科卒業後、第一勧業銀行へ入行。債券トレーダーとして主に地方の機関投資家を担当、先物・国債・オプション・政地債を商い、売買高及び取引先数を4倍に拡大。94年に第一勧業証券市場営業本部債券営業部に出向。債券トレーダーとして地方金融機関を担当。担当地域は主に九州及び関東地区。トップクラスの実績を残し退職。01年モルガンスタンレー証券会社に入社。債券トレーダーとして機関投資家向けビジネスを行う。02年、渋谷に一棟ビルを購入。サラリーマン大家として出発。現在ビル3棟、アパート3棟、駐車場29台、バイク駐車場5台、ワンルーム3戸を東京23区及び川崎に個人保有し経営中。100戸弱を自主管理。年間家賃は5200万円強。



# お申込用紙

## FAX : 03-3259-1173

ふりがな	ご性別： 男性 ・ 女性
お名前	ご年齢： 歳
希望ご連絡先 ( ご自宅 ・ お勤め先 )	
ご住所：〒	
お電話番号：	
メールアドレス：	

会場：三井生命御茶ノ水ビル

〒101-0062  
東京都千代田区神田駿河台2-3-11  
三井生命御茶ノ水ビル2F

### ●アクセス

- 地下鉄千代田線新御茶ノ水駅B1出口より徒歩6分
- 地下鉄丸の内線御茶ノ水駅2番出口より徒歩5分
- JR御茶ノ水駅御茶ノ水橋口より徒歩4分

※お車でお越しの場合は事前にご連絡ください



### お申込・お問い合わせ先

●Eメール：Tomonori\_Igawa@mitsui-seimei.co.jp

●TEL：03-6831-8755

●FAX：03-3259-1173

〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台2-3-11  
三井生命保険株式会社 PMMサービス事業部

いがわ  
担当：井川

【個人情報の利用目的について】ご記入いただいた個人情報は、(株)川村キャピタルコーポレーション・三井生命保険(株)で共有いたします。  
(株)川村キャピタルコーポレーションは以下の利用目的で個人情報を利用します。

- 各種コンサルティングおよび個人・法人の顧問活動をする上で必要な業務
  - お客様への業務案内、お客様に有益と思われる情報の提供
  - セミナーを開催運営する上で必要な業務
  - その他弊社における各種業務の適切かつ円滑な遂行
- 三井生命保険(株)は以下の利用目的の範囲内で、個人情報を利用します。
- ①関連会社・提携会社を含む各種商品・サービスのご案内・提供、ご契約の維持管理
  - ②当社業務に関する情報提供・運営管理、商品・サービスの充実